



**COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A
INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A**

Bdul Dinicu Golescu 38, sector 1, Bucuresti, Romania, 010873
Tel: (+4 021)2643200 Fax:(+4 021)3120984 Email: office@andnet.ro
CUI 16054368; J40/552/15.01.2004; Capital social 18.416.750 LEI

**Operator de date cu caracter personal nr.16562
DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI CLUJ**

Str.Decebal 128, Cluj Napoca, Romania, 400205
Tel: (+4 0264) 432552 Fax: (+4 0264)432446 Email: drdpcluj@drdpcluj.ro
Indicativ 1/



CONSILIUL TEHNICO - ECONOMIC

F-PO-TEC.05.03

Către: Domnul CRISTEA CALIN-GHEORGHE



Spre știință: Secția de Drumuri Naționale Alba

DOCUMENT DE AVIZARE LA FAZA P.U.Z PENTRU

**„Intocmire P.U.Z+in scopul parcelarii pentru construire locuinte unifamiliale -faza P.U.Z in zona
DN 14 B km 16+950 stanga ”**

La documentația depusa la D.R.D.P. Cluj cu adresa avand nr. 26508/08.07.2024, în urma analizării acesteia în Consilul Tehnico-Economica din data de 02.08.2024, vă comunicăm avizul pentru „Intocmire P.U.Z+in scopul parcelarii pentru construire locuinte unifamiliale -faza P.U.Z in zona DN 14 B km 16+950 stanga ”, în următoarele condiții:

- accesul la obiectiv se va realiza conform planului de situație, sc.1:500, anexat;
- prealabil începerii execuției obiectivului, respectiv la faza P.A.C., beneficiarul are obligația de a solicita acordul prealabil, în conformitate cu legislația în vigoare;
- în cadrul documentației pentru obținerea avizului sus-mentionat, beneficiarul va include și hotărârea Consiliului Local de aprobare a P.U.Z.-ului;
- la faza urmatoare de proiectare se va reanaliza semnalizarea rutiera aferenta amenajarii accesului la obiectiv.
- Prezentul aviz este valabil pe perioada de valabilitate a Certificatului de Urbanism nr.03 din 04.03.2024 eliberat de Primaria Comunei Craciunelul de Jos, timp in care beneficiarul este obligat sa inceapa lucrarile.
- **Sub sanctiunea nulitatii absolute a prezentului aviz veti achita tariful aferent acestuia, conform ordinului 2066/13.11.2020 cu aplicabilitate din 14.12.2020, dupa obtinerea acordul prealabil al Inspectoratului de Politie Judetean – Serviciul Rutier Alba.**

Avizul este emis pentru: „Intocmire P.U.Z+in scopul parcelarii pentru construire locuinte unifamiliale -faza P.U.Z in zona DN 14 B km 16+950 stanga ” **beneficiar: Domnul Cristea Catalin-Gheorghe**

Nerespectarea condițiilor impuse prin prezentul aviz atrage anularea de drept a acestuia.

**Presedinte C.T.E
ing. Eugen CECAN**



**Vicepresedinte C.T.E
ing. Remus Stefan OLTEAN**

Serviciul Tehnic, CTE si PMS:
Intocmit:Teh. Marius HIRISCAU

Sef Serviciul Tehnic,CTE SI PMS:
ing. Angela CRISAN



INSPECTORATUL DE POLITIE JUDETEAN ALBA
SERVICIUL RUTIER

Operator de date cu caracter personal

Către,

CRISTEA CĂTĂLIN GHEORGHE

Comuna Crăciunelu de Jos, strada 6 Martie, nr. 155, județul Alba

PROIECTANT : S.C. BP FREUD S.R.L.

La cererea dumneavoastră adresată unității noastre de poliție, înregistrată cu numărul de mai sus și în baza documentației depuse, vă comunicăm că, **avizăm** amenajarea accesului rutier în/din Drumul Național 14B, km 16+950 m, partea stângă, în localitatea Craciunelu de Jos, strada 6 Martie, nr. 44, județul Alba – parte integrantă în cadrul proiectului: „*Întocmire PUZ în scopul parcelării pentru construire locuințe unifamiliale*”, cu respectarea următoarelor condiții:

- se va solicita acordul administratorului drumului public, respectiv C.N.A.I.R – D.R.D.P. Cluj, în vederea eliberării autorizației de amplasare și/sau acces la drumul public;
- vor fi respectate condițiile impuse în Certificatul de Urbanism nr. 3 din 04.03.2024, eliberat de Primăria Comunei Craciunelu de Jos;
- se vor respecta condițiile impuse în procesul verbal de constatare pe teren, întocmit de reprezentantul S.D.N. Alba;
- de asemenea, vor fi respectate normele menționate în memoriu tehnic și planul de situație atașat documentației;
- lucrările de realizare a accesului rutier/lucrarile specifice obiectivului vor fi începute după obținerea ”*autorizației pentru amplasarea/executarea de lucrări în zona drumului public*”, respectiv ”*autorizației de construire emisă de autoritatea publică îndreptățită*” ;
- în zona accesului rutier se va asigura corespunzător scurgerea apelor pluviale, astfel că acestea nu vor fi dirijate spre drumul național, ci în lungul acestuia, fără să afecteze partea carosabila;
- **accesul va fi realizat în conformitate cu prevederile legale aflate în vigoare;**
- se vor respecta distanțele prevăzute de lege referitoare la amplasarea obiectivelor;

NESECRET

Date cu caracter personal prelucrate de către IPJ Alba în conformitate cu prevederile Regulamentului UE 2016/679.
Datele pot fi folosite și în scopul pentru care au fost colectate / transferate. Prelucrarea într-un alt scop poate fi efectuată numai cu acordul IPJ Alba

Alba Iulia, Piața Ion I.C. Brătianu, nr.1 Tel./Fax: 0258/806161 int 20268, www.politiaalba.ro

- în zona de racordare aferentă până la rigola carosabilă amplasată la limita proprietății se va realiza cu aceeași îmbrăcăminte rutieră și cu un sistem rutier echivalent cu cel existent pe drum;

- în incinta proprietății se va asigura un număr suficient de locuri de parcare, astfel că nu vor fi oprite/parate autovehicule pe marginea sau acostamentul drumului public;

- se vor lua măsurile necesare astfel încat, accesul în incinta obiectivului sa se facă fără a fi periclitata siguranța participantilor la trafic, astfel ca vor fi create conditii optime pentru ca autovehiculele sa nu astepte sau sa ramana imobilizate pe partea carosabila in vederea accesului auto;

- după obținerea autorizației de amplasare și/sau acces la drum, înainte cu cel puțin 20 de zile de începerea lucrărilor de realizare a accesului rutier, executantul lucrărilor este obligat să prezinte Serviciului Rutier Alba un proiect de management de trafic în vederea avizării instituirii restricțiilor de circulație în conformitate cu *Normele metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație, în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului, aprobate prin Ordinul comun MI-MT nr.1112/411, publicat în Monitorul Oficial nr.397/24.08.2000;*

- la terminarea lucrărilor de realizare a accesului rutier, partea carosabila va fi adusa la starea initiala, iar semnalizarea verticala si orizontala nu va fi afectata;

- accesul rutier va fi realizat cu respectarea **Normativului pentru amenajarea intersecțiilor la nivel pe drumurile publice – AND 600/Redactarea II;**

- se vor respecta distantele prevazute de lege referitoare la amplasarea obiectivelor;

- amenajarea accesului se va realiza tinandu-se cont de semnalizarea verticala si orizontala existente pe sectorul respectiv de drum, sens în care se va corela cu semnalizarea rutiera propusa, în conformitate cu planul de situatie anexat documentatiei;

- responsabilitatea punerii în aplicare a avizului revine executantului lucrării ;

- prezentul aviz este valabil 12 luni de la data emiterii ;

- prezentul aviz este valabil doar împreună cu acordul eliberat de administratorul drumului public,

Nerespectarea uneia, sau după caz, a mai multor condiții dintre cele impuse prin prezentul aviz, atrage nulitatea de drept a acestuia .

Cu stimă,

SEFUL INSPECTORATULUI

Comisar șef de poliție

DOGARU FLORIN-CONSTANTIN

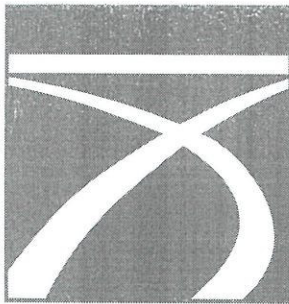


ȘEFUL SERVICIULUI

Comisar șef de poliție

DAVIDAȘ DORIN

NESECRET



**COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A
INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A**

Bdul Dinicu Golescu, nr. 38, sector 1, București, România, 010873
Tel: (+4 021) 2643200 Fax: (+4 021) 3120984
Email: office@andnet.ro, registratura.cnair@andnet.ro
CUI 16054368; J40/552/15.01.2004; Capital social: 18.416.750 LEI
Operator de date cu caracter personal nr. 16562
www.erovinieta.ro



DIRECȚIA REGIONALĂ DE DRUMURI ȘI PODURI CLUJ

str. Decebal, nr. 128, Cluj Napoca, România, 400205
Tel: (+4 0264) 432552 Fax: (+4 0264) 432446, Email: drdpcluj@drdpcluj.ro

SECȚIA DRUMURI NAȚIONALE ALBA

str. Gării, nr. 2, jud. Alba
tel.: 0258 811 152; fax: 0258 816 254
email: uzd_sdnab@drdpcluj.ro
Biroul Utilizare Zonă Drum

Nr. înreg.: 3805 / 26.06.2024

Anexa5, F-PO-AND.01.05

**APROB INAINTAREA
SPRE AVIZARE**

**PREZENTUL ACT NU CONSTITUIE AVIZ
SI NU DA DREPTUL DE EXECUTIE
A LUCRARI !**

**SEF SECȚIE,
Ing. Liviu Hondola**

**PROCES VERBAL
DE CONSTATARE PE TEREN**

Incheiat azi 26.06.2024



Subsemnatii **Hang Nicolae**, din partea **SECȚIEI DE DRUMURI NATIONALE ALBA** si **Cristea Catalin-Gheorghe** reprezentant(a) al Persoana Fizica , cu sediul / domiciliul in Craciunelu de Jos, com. Craciunelu de Jos, str. 6 Martie ,nr.155, jud. Alba , Posesor al C.I./B.I seria **AX**, nr.644609, eliberat de catre **SPCLEP Blaj**, la data de **26.07.2016**,

Ne-am deplasat azi, data de mai sus, pe DN 14B, unde se dorește amplasarea “**Intocmire PUZ + in scopul parcelarii pentru construire locuinte unifamiliale** , constand in urmatoarele:

Accesul pe DN 14B se realizeaza la km **16+950 partea dreapta** si constructia este amplasata la 70,85 m fata de fata de marginea drumului national si la 73,85 fata de axul DN 14B.

Amplasamentul este situat in **intravilanul** localitatii Craciunelu de Jos pe DN14B, judetul Alba, **INTRE** indicatoarele de localitate fig. F46/F48, acestea fiind amplasate la pozitiile km 15+477 (intrare), respectiv km 18+332 (iesire)

Beneficiarul a obtinut **certificatul de urbanism** nr.**3/04.03.2024**. eliberat de Primaria Comunei Craciunelu de Jos.

La pozitia kilometrica respectiva drumul este in **alinament** /,curba /rambleu /debleu / profil mixt / panta-;

Latimea imbracamintii asfaltice este de **6,0 m**

Sistemul rutier este **B.A.**

Latime acostament – 1,0 m starea sa buna;

Lucrari de arta in zona -

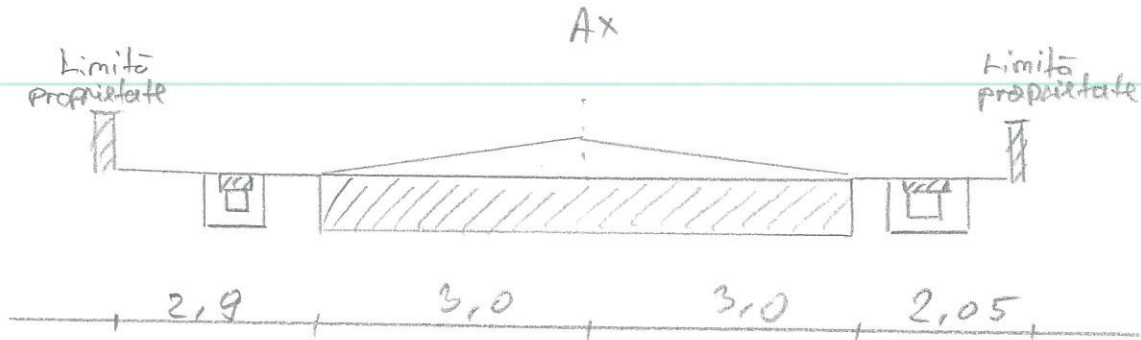
Semnalizarea rutiera -

Plantatie **DA/NU** ;

Contori de trafic (tip ISAF/PEEK) DA/NU -
Alte investitii sau elemente importante in zona : -
Elemente afectate de executia lucrarii DA/NU

De lucrare, din partea beneficiarului, raspunde dl. (d-na) Cristea Catalin-Gheorghe avand C.I./B.I seria AX nr.644609 , eliberat de SPCLEP Blaj , la data de 26.07.2016, adresa Craciunelu de Jos, com. Craciunelu de Jos, str. 6 Martie ,nr.155, jud. Alba, telefon - 0757961913

**PROFIL TRANSVERSAL IN ZONA
DN 14B km 16+950**



Intarzierile in eliberarea autorizatiei de amplasare si acces la drum, datorate prezentarii incorecte sau incomplete a documentatiei de catre beneficiar, exonereaza de raspundere administratorul drumului.

Lucrarile nu vor incepe decat dupa obtinerea autorizatiei de amplasare si acces la drum, eliberata de catre DRDP CLUJ.

Prezentul proces verbal contine 2 pagini si a fost intocmit in 3 exemplare, respective, cate unul pentru DRDP, SDN, Beneficiar.

SDN ALBA
Responsabil Autorizatii :
Sing. Hang Nicolae

BENEFICIAR

Responsabil Siguranta Circulatiei :
Ec. Huta Lucretia