

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**COMUNA CRĂCIUNELU DE JOS**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr.41 / 13.10.2022**

Privind aprobarea proiectului „REABILITARE TERMICA SI EFICIENTIZARE ENERGETICA A CLADIRILOR PUBLICE DIN COMUNA CRĂCIUNELU DE JOS” și participarea la Programul Național de Redresare și Reziliență, *Componenta 10 - Fondul local, I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale*

Consiliul local al comunei Crăciunelu de Jos, județul Alba, întrunit în ședință extraordinară, cu convocare de îndată, azi, 13.10.2022,

Luând în dezbateri:

- referatul de aprobare nr.4049/ 11.10.2022 și proiectul de hotărâre nr.43/ 2022 întocmit de către primarul comunei Crăciunelu de Jos, dna Lenuța Bubur, din care rezultă necesitatea și oportunitatea depunerii spre finanțare prin Programul Național de Redresare și Reziliență, *Componenta 10 - Fondul local, I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, a proiectului REABILITARE TERMICA SI EFICIENTIZARE ENERGETICA A CLADIRILOR PUBLICE DIN COMUNA CRĂCIUNELU DE JOS,*
- raportul comun nr. 4050/ 11.10.2022 întocmit de compartimentele financiar contabil și urbanism și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate la primarului comunei Crăciunelu de Jos,
- avizele favorabile emise de cele trei comisii de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Crăciunelu de Jos,

Având în vedere:

- prevederile Ghidului de finanțare al Programului Național de Redresare și Reziliență, *Componenta 10 - Fondul local, I.3 – Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, aprobat prin Ordinul M.D.L.P.A nr. 999/2022, modificat și completat prin Ordinul M.D.L.P.A nr.2615/2022,*
- prevederile Ordonanței de urgență nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale HG nr.209/2022 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a OUG nr.124/2021;

În conformitate cu dispozițiile :

- art. 120, alin. 1, art. 121, alin. 1 și alin. 2, art. 148, alin. 2 din Constituția României, republicată;
- art. 3, paragraful 2 din Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985;
- art. 20, alin. 1, lit. j, art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin.2 lit.b , alin.4 lit.d din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 196 alin.1 lit.a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă depunerea proiectului „REABILITARE TERMICA SI EFICIENTIZARE ENERGETICA A CLADIRILOR PUBLICE DIN COMUNA CRĂCIUNELU DE JOS”, compus din 3 obiective de investiții în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență - Componenta 10 - Fondul local, astfel:

Obiectiv 1: „**ȘCOALA GIMNAZIALĂ CRĂCIUNELU DE JOS**” având valoarea totală eligibilă în sumă de 1.669.976,75 lei (fără TVA), cu o rată de finanțare în procent de 100% în cadrul PNRR - Componenta 10 - Fondul local. TVA aferentă va fi asigurată prin bugetul de stat.

Obiectiv 2: „**CLĂDIRE PRIMARIE**” având valoarea totală eligibilă în sumă de 784.087,66 lei (fără TVA), cu o rată de finanțare în procent de 100% în cadrul PNRR - Componenta 10 - Fondul local. TVA aferentă va fi asigurată prin bugetul de stat

Obiectiv 3: „**CĂMIN CULTURAL CRĂCIUNELU DE JOS**” având valoarea totală eligibilă în sumă de 1.681.456,48 lei (fără TVA), cu o rată de finanțare în procent de 100% în cadrul PNRR - Componenta 10 - Fondul local. TVA aferentă va fi asigurată prin bugetul de stat

**Art. 2.** Se aprobă finanțarea din bugetul local al UAT comuna Crăciunelu de Jos a tuturor cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare.

**Art. 3.** Aprobarea anexelor nr. 1, nr.2 si nr.3, note de fundamentare privind necesitatea și oportunitatea investiției, model F, anexe la cererea de finanțare, pentru fiecare obiectiv în parte.

**Art. 4.** Aprobarea anexei nr. 4 – descrierea sumară a investiției.

**Art. 5.** Se împuternicește primarul comunei Crăciunelu de Jos, dna Lenuța Bubur, să semneze acordul cu privire la contractarea finanțării și să reprezinte solicitantul în relația cu autoritatea.

**Art. 6.** Hotărârea poate fi contestată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 7.** Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general, primarului comunei, compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei comunei Crăciunelu de Jos, pentru ducere la îndeplinire, Instituției Prefectului - județul Alba pentru verificarea legalității și se va aduce la cunoștință publică prin afisare la sediul consiliului local și pe site-ul instituției.

**Presedinte de ședință,**

**Consilier,**

**Gheorghe Podariu**



**Contrasemnează,**

**Secretar general al comunei,**

**Aurelia Monica Corlaci**

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 10 voturi favorabile valabil exprimate, care reprezinta 90 % din numarul consilierilor in functie ( 100 % din numarul consilierilor prezenti).



Consiliul Local Crăciunelu de Jos

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr.41 din 13.10.2022

NOTĂ DE FUNDAMENTARE REABILITARE  
SCOALA GIMNAZIALA CRĂCIUNELU DE JOS

Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local	PNRR/2022/C10 COMPONENTA 10 - Fondul local Investiția I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale
1. Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	În satul resedința de comuna Crăciunelu de Jos exista ȘCOALA CRĂCIUNELU DE JOS, SAT CRACIUNELU DE JOS, STR. 6 MARTIE, NR.66, care necesita reabilitare. Clădirea școlii e construită în anul 1960, având regim de înălțime parter, având destinație de clădire publică. Construcția are fundațiile din beton și pereții executați din cărămidă plină. Planșeul peste parter este din grinzi de lemn, tavanuit cu scândură. Tâmplăria exterioară este din lemn/PVC, având garniturile de etanșare deteriorate. Placa peste pământ și planșeul nu sunt izolate termic. Încălzirea clădirii este executată cu CT pe GAZ, care produce și apa caldă. Iluminatul se face cu becuri incandescente. Clădirea are pardoseli de parchet, mozaic,gresie. Suprafața desfășurată totală a clădirii este de 771,00 mp.
2. Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	Clădirea se află într-o stare fizică necorespunzătoare, fiind necesare lucrări de reabilitare din punct de vedere al izolării termice și reabilitarea instalației interioare de încălzire centrală. Din certificatul de performanță energetică a clădirii rezultă un consum anual specific de energie de 161,21 kWh/mp an, încadrând clădirea în clasa energetică B și nota energetică de 96,88 puncte. Din punct de vedere energetic, clădirea existentă este sub prevederile normelor actuale de confort și consum. În acest sens sunt necesare o serie de măsuri principale care să aducă această clădire la performanțele energetice necesare unei clădiri ce respectă indicatorii din Ordinul 2641/2017 al MDRAPFE. Acestea constau în: <ul style="list-style-type: none"><li>• Reparatii la Izolatia pereților la exterior;</li><li>• Înlocuirea tâmplăriei deteriorate existente lemn/ PVC la interior și exterior (unde este cazul);</li><li>• Reabilitare instalatie incalzire centrala</li><li>• Reparatii la instalația electrică și montarea de corpuri electrice economice;</li><li>• Producere energie electrică, cu ajutorul energiei solare.</li></ul> Oportunitatea investiției este dată de existența finanțării prin Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10, COMPONENTA C10 - FONDUL LOCAL, Investiția I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale.
3. Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	Nu este cazul.
4. Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	Nu este cazul.
5. Corelarea cu celelalte proiecte	Investiția este în corelație proiectul depus în colaborare cu UAT mun. Blaj în cadrul PNRR, componenta 10 Fondul local ,investitie cu I.1.1 - Innoirea parcului de vehicule destinate transportului public (achizite de vehicule nepoluante ), în comună urmând a fi





	<p>pentru care se aplică la finanțare</p>	<p>instalate 2 stații de încărcare electrică a vehiculelor și achiziționat un microbuz. Achiziția microbuzului și existența infrastructurii necesare vor încuraja locuitorii comunei să se orienteze către transportul verde. De asemenea, investiția se înscrie în linia eforturilor U.A.T. Craciunel de Jos de protejare a mediului înconjurător.</p>																								
6.	<p>Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții</p>	<p>Clădirea propusă este atât de ineficientă energetic (Clasa B), încât doar simpla izolare a planșeului conduce la o reducere a necesarului de energie primară cu peste 50%. Conform raportului de audit energetic, au fost propuse o serie de 8 soluții tehnice, recomandarea auditorului fiind de a alege un pachet de soluții mai complex, care ar conduce la realizarea următorilor indicatori:</p> <table border="1" data-bbox="534 526 1524 918"> <thead> <tr> <th>Rezultate</th> <th>Valoare la începutul implementării proiectului</th> <th>Valoare la finalul implementării proiectului</th> <th>Reducerea %</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m<sup>2</sup> an)</td> <td>310,76</td> <td>96,47</td> <td>68,96%</td> </tr> <tr> <td>Consumul de energie primară totală (kWh/m<sup>2</sup> an)</td> <td>506,61</td> <td>227,09</td> <td>55,18%</td> </tr> <tr> <td>Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m<sup>2</sup> an)</td> <td>506,61</td> <td>221,87</td> <td>56,21%</td> </tr> <tr> <td>Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m<sup>2</sup> an)</td> <td>0,00</td> <td>5,22</td> <td>0,00%</td> </tr> <tr> <td>Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> an)</td> <td>112,92</td> <td>51,13</td> <td>54,72%</td> </tr> </tbody> </table>	Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Reducerea %	Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	310,76	96,47	68,96%	Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)	506,61	227,09	55,18%	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	506,61	221,87	56,21%	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0,00	5,22	0,00%	Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	112,92	51,13	54,72%
Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Reducerea %																							
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	310,76	96,47	68,96%																							
Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)	506,61	227,09	55,18%																							
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	506,61	221,87	56,21%																							
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0,00	5,22	0,00%																							
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	112,92	51,13	54,72%																							
7.	<p>Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor</p>	<p>Obiectivul de investiție îndeplinește următoarele condiții:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- aparține unei clădiri publice cu funcțiuni de furnizare/prestare a serviciilor publice (scoala gimnazială cu clase I-VIII);</li> <li>- în urma implementării proiectului de reabilitare moderată, se va contribui la reducerea cu peste 30% a consumului primar de energie, atestat prin certificatul de performanță energetică;</li> <li>- obiectivele de investiții care îndeplinesc următoarele condiții:</li> <li>- costurile care nu țin de sistemele de îmbunătățire a eficienței energetice nu vor depăși pragul de 10% din valoarea totală a costurilor;</li> <li>- nu sunt necesare lucrări de consolidare la obiectivul de investiții, fiind în clasa de risc seismic 3;</li> <li>- clădirea este în proprietate publică (înscrierea dreptului de proprietate fiind definitivă);</li> <li>- imobilul este: liber de orice sarcini sau interdicții ce afectează implementarea operațiunii, în condițiile Ghidului; nu face obiectul unor litigii având ca obiect dreptul invocat de către solicitant pentru realizarea proiectului, aflate în curs de soluționare la instanțele judecătorești; nu face obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale în materie sau dreptului comun.</li> </ul> <p>Investiția respectă principiul DNSH ("Do not significant harm"), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile.</p>																								
8.	<p>Descrierea procesului de implementare</p>	<p>Demararea proiectului se va face prin derularea în conformitate cu prevederile legale a achiziției de servicii de proiectare, iar ulterior a celor de execuție lucrări, cu o durată maximă de execuție de 12 luni. Beneficiarul va prezenta după semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 3 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, următoarele documente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Extras al cărții tehnice a clădirii, Fișa tehnică a clădirii, Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, sau alt document justificativ din care să rezulte faptul că școala a fost construită înainte de anul 2000.</li> <li>- Documentația tehnico-economică - SF/DALI (elaborată la nivel de proiect sau pentru fiecare componentă în parte din cadrul proiectului, împreună cu devizul general actualizat). SF/DALI se va transmite împreună cu devizul general actualizat, în conformitate cu legislația în vigoare aplicabilă: H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare. Solicitantul se va asigura de menționarea în cerințele documentațiilor de achiziție/de proiectare din caietul de sarcini pentru realizarea proiectului tehnic, a măsurilor privind</li> </ul>																								



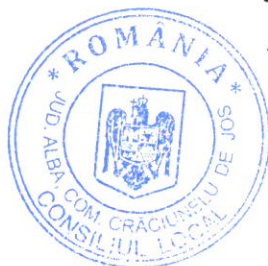
		<p>respectarea obligațiilor prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Hotărârea/Decizia de aprobare a indicatorilor tehnico-economici semnată de către persoana care are dreptul conform actelor de constituire să reprezinte legal solicitantul și să semneze în numele acesteia. Hotărârea/decizia de aprobare a indicatorilor tehnico-economici se va corela cu cea mai recentă documentație (SF/DALI). Anexa la Hotărârea/decizia de aprobare trebuie să conțină detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorilor acestora în conformitate cu documentația tehnico-economică și este asumată de proiectant.</li> </ul> <p>După semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 9 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, se va pregăti și transmite:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Proiect tehnic și, dacă este cazul, Hotărârea actualizată pentru faza PT. Se va transmite proiectul tehnic, împreună cu devizul general actualizat, în conformitate cu legislația în vigoare aplicabilă.</li> <li>- Autorizația de construire (emisă la nivel de proiect sau pentru fiecare componentă în parte din cadrul proiectului). Se va transmite autorizația de construire eliberată în vederea realizării investiției aferente proiectului în termen de valabilitate.</li> </ul> <p>În termen de maxim 13 luni, se vor transmite:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Contractul de lucrări încheiat (inclusiv actele adiționale încheiate), împreună cu devizul general actualizat, cu defalcarea valorii aferente cheltuielilor eligibile din PNRR pe capitole și subcapitole de cheltuieli conform H.G. nr. 907/2016 și a valorii TVA aferentă acestor tipuri de cheltuieli, inclusiv a cheltuielilor neeligibile și TVA aferent acestora. Contractul de lucrări va cuprinde inclusiv măsuri privind respectarea obligațiilor prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH).</li> <li>- Modificări ale Hotărârii de aprobare a proiectului (cererii de finanțare) și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima formă a bugetului (dacă este cazul).</li> </ul> <p>La finalizarea lucrărilor de execuție, se va prezenta procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în termen de maxim 5 de zile de la data întocmirii acestuia, împreună cu certificatul de performanță energetică.</p>
9.	Alte informații	<p>Renovarea energetică a școlii contribuie la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local. Investiția finanțează renovarea moderată a unei clădiri publice eligibile. Renovarea va conduce la o reducere cu cel puțin 30% a necesarului de energie primară, demonstrată prin studiul de audit energetic elaborat în faza de proiectare și certificatele de performanță energetică realizat la finalizarea investiției.</p>

Crăciunelu de Jos , 11.10.2022

PRIMAR,



Presedinte de ședință,  
Consilier,  
Gheorghe Podariu



Contrasemnează,  
Secretar general al comunei,  
Aurelia Monica Corlaci



Consiliul Local Crăciunelu de Jos

Anexa nr. 2 la H.C.L. nr.41 din 13.10.2022

**NOTĂ DE FUNDAMENTARE REABILITARE  
CLADIRE PRIMARIE**

	<i>Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local</i>	<b>PNRR/2022/C10 COMPONENTA 10 - Fondul local Investiția I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale</b>
1.	Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	<p>În satul resedinta de comuna Crăciunelu de Jos exista CLADIRE PRIMARIE, SAT CRACIUNELU DE JOS, STR. 6 MARTIE, NR.131 care necesita reabilitare. Clădirea e construită în anul 1983, avand regim de înălțime parter+etaj, având destinație de clădire publică.</p> <p>Construcția are fundațiile din beton și pereții executați din cărămidă plină. Planșeul peste parter este din beton, planșeul peste etaj este din beton. Tâmplăria exterioară este din lemn/PVC, având garniturile de etanșare deteriorate. Placa peste pământ și planșeul peste etaj nu sunt izolate termic. Încălzirea clădirii este executată cu CT pe GAZ, care produce si apa caldă. Iluminatul se face cu becuri incandescente. Clădirea are pardoseli de parchet, mozaic,gresie.</p> <p>Suprafața desfășurată totala a cladirii este de 362,00 mp.</p>
2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	<p>Clădirea se află într-o stare fizică necorespunzătoare, fiind necesare lucrări de reabilitare din punct de vedere al izolării termice și reabilitarea instalației interioare de încălzire centrală. Din certificatul de performanță energetică a clădirii rezultă un consum anual specific de energie de 242,71 kWh/mp an, încadrând clădirea în clasa energetică C și nota energetică de 84,12 puncte.</p> <p>Din punct de vedere energetic, clădirea existentă este sub prevederile normelor actuale de confort și consum. În acest sens sunt necesare o serie de măsuri principale care să aducă această clădire la performanțele energetice necesare unei clădiri ce respectă indicatorii din Ordinul 2641/2017 al MDRAPFE. Acestea constau în:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Reparatii la Izolatia pereților la exterior;</li><li>• Înlocuirea tâmplăriei deteriorate existente lemn/ PVC la interior si exterior (unde este cazul);</li><li>• Reabilirarea instalatiei de incalzire</li><li>• Reparatii la instalația electrică și montarea de corpuri electrice economice;</li><li>• Producere energie electrică, cu ajutorul energiei solare.</li></ul> <p>Oportunitatea investiției este dată de existența finanțării prin Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10, COMPONENTA C10 - FONDUL LOCAL, Investiția I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale.</p>
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	Nu este cazul.
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	Nu este cazul.
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care	Investiția este în corelație proiectul depus in colaborare cu UAT mun. Blaj in cadrul PNRR, componenta 10 Fondul local ,investitie cu I.1.1 - Innoirea parcului de vehicule destinate transportului public (achizite de vehicule nepoluante ), în comună urmând a fi instalate 2 stații de încărcare electrică a vehiculelor si achizitionat un microbuz.



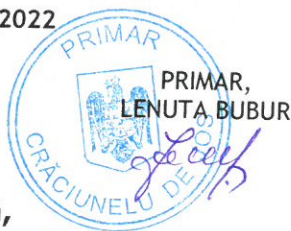
	se aplică la finanțare	Achiziția microbuzului și existența infrastructurii necesare vor încuraja locuitorii comunei să se orienteze către transportul verde. De asemenea, investiția se înscrie în linia eforturilor U.A.T. Craciunelu de Jos de protejare a mediului înconjurător.																								
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	<p>Clădirea propusă este atât de ineficientă energetic (Clasa C), încât doar simpla izolare a planșeului conduce la o reducere a necesarului de energie primară cu peste 50%. Conform raportului de audit energetic, au fost propuse o serie de 8 soluții tehnice, recomandarea auditorului fiind de a alege un pachet de soluții mai complex, care ar conduce la realizarea următorilor indicatori:</p> <table border="1" data-bbox="523 443 1442 801"> <thead> <tr> <th>Rezultate</th> <th>Valoare la începutul implementării proiectului</th> <th>Valoare la finalul implementării proiectului</th> <th>Reducerea %</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m<sup>2</sup> an)</td> <td>187,12</td> <td>64,71</td> <td>65,42%</td> </tr> <tr> <td>Consumul de energie primară totală (kWh/m<sup>2</sup> an)</td> <td>344,57</td> <td>151,47</td> <td>56,04%</td> </tr> <tr> <td>Consumul de energie primară totală utilizând surse conventionale (kWh/m<sup>2</sup> an)</td> <td>344,57</td> <td>139,41</td> <td>59,54%</td> </tr> <tr> <td>Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m<sup>2</sup> an)</td> <td>0,00</td> <td>12,05</td> <td>0,00%</td> </tr> <tr> <td>Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> an)</td> <td>80,93</td> <td>32,98</td> <td>59,25%</td> </tr> </tbody> </table>	Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Reducerea %	Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	187,12	64,71	65,42%	Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)	344,57	151,47	56,04%	Consumul de energie primară totală utilizând surse conventionale (kWh/m <sup>2</sup> an)	344,57	139,41	59,54%	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0,00	12,05	0,00%	Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	80,93	32,98	59,25%
Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Reducerea %																							
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	187,12	64,71	65,42%																							
Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)	344,57	151,47	56,04%																							
Consumul de energie primară totală utilizând surse conventionale (kWh/m <sup>2</sup> an)	344,57	139,41	59,54%																							
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0,00	12,05	0,00%																							
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	80,93	32,98	59,25%																							
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	<p>Obiectivul de investiție îndeplinește următoarele condiții:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- aparține unei clădiri publice cu funcțiuni de furnizare/prestare a serviciilor publice;</li> <li>- în urma implementării proiectului de reabilitare moderată, se va contribui la reducerea cu peste 30% a consumului primar de energie, atestat prin certificatul de performanță energetică;</li> <li>- obiectivele de investiții care îndeplinesc următoarele condiții:</li> <li>- costurile care nu țin de sistemele de îmbunătățire a eficienței energetice nu vor depăși pragul de 10% din valoarea totală a costurilor;</li> <li>- nu sunt necesare lucrări de consolidare la obiectivul de investiții, fiind în clasa de risc seismic 3;</li> <li>- clădirea este în proprietate publică (înscrierea dreptului de proprietate fiind definitivă);</li> <li>- imobilul este: liber de orice sarcini sau interdicții ce afectează implementarea operațiunii, în condițiile Ghidului; nu face obiectul unor litigii având ca obiect dreptul invocat de către solicitant pentru realizarea proiectului, aflate în curs de soluționare la instanțele judecătorești; nu face obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale în materie sau dreptului comun.</li> </ul> <p>Investiția respectă principiul DNSH ("Do not significant harm"), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile.</p>																								
8.	Descrierea procesului de implementare	<p>Demararea proiectului se va face prin derularea în conformitate cu prevederile legale a achiziției de servicii de proiectare, iar ulterior a celor de execuție lucrări, cu o durată maximă de execuție de 12 luni.</p> <p>Beneficiarul va prezenta după semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 3 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, următoarele documente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Extras al cărții tehnice a clădirii, Fișa tehnică a clădirii, Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, sau alt document justificativ din care să rezulte faptul că școala a fost construită înainte de anul 2000.</li> <li>- Documentația tehnico-economică - SF/DALI (elaborată la nivel de proiect sau pentru fiecare componentă în parte din cadrul proiectului, împreună cu devizul general actualizat). SF/DALI se va transmite împreună cu devizul general actualizat, în conformitate cu legislația în vigoare aplicabilă: H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare. Solicitantul se va asigura de menționarea în cerințele documentațiilor de achiziție/de proiectare din caietul de sarcini pentru realizarea proiectului tehnic, a măsurilor privind respectarea obligațiilor prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului</li> </ul>																								



		<p>„Do No Significant Harm” (DNSH).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Hotărârea/Decizia de aprobare a indicatorilor tehnico-economici semnată de către persoana care are dreptul conform actelor de constituire să reprezinte legal solicitantul și să semneze în numele acesteia. Hotărârea/decizia de aprobare a indicatorilor tehnico-economici se va corela cu cea mai recentă documentație (SF/DALI). Anexa la Hotărârea/decizia de aprobare trebuie să conțină detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorilor acestora în conformitate cu documentația tehnico-economică și este asumată de proiectant.</li> </ul> <p>După semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 9 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, se va pregăti și transmite:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Proiect tehnic și, dacă este cazul, Hotărârea actualizată pentru faza PT. Se va transmite proiectul tehnic, împreună cu devizul general actualizat, în conformitate cu legislația în vigoare aplicabilă.</li> <li>- Autorizația de construire (emisă la nivel de proiect sau pentru fiecare componentă în parte din cadrul proiectului). Se va transmite autorizația de construire eliberată în vederea realizării investiției aferente proiectului în termen de valabilitate.</li> </ul> <p>În termen de maxim 13 luni, se vor transmite:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Contractul de lucrări încheiat (inclusiv actele adiționale încheiate), împreună cu devizul general actualizat, cu defalcarea valorii aferente cheltuielilor eligibile din PNRR pe capitole și subcapitole de cheltuieți conform H.G. nr. 907/2016 și a valorii TVA aferentă acestor tipuri de cheltuieli, inclusiv a cheltuielilor neeligibile și TVA aferent acestora. Contractul de lucrări va cuprinde inclusiv măsuri privind respectarea obligațiilor prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH).</li> <li>- Modificări ale Hotărârii de aprobare a proiectului (cererii de finanțare) și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima formă a bugetului (dacă este cazul).</li> </ul> <p>La finalizarea lucrărilor de execuție, se va prezenta procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în termen de maxim 5 de zile de la data întocmirii acestuia, împreună cu certificatul de performanță energetică.</p>
9.	Alte informații	Renovarea energetică a clădirii primăriei contribuie la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local. Investiția finanțează renovarea moderată a unei clădiri publice eligibile. Renovarea va conduce la o reducere cu cel puțin 30% a necesarului de energie primară, demonstrată prin studiul de audit energetic elaborat în faza de proiectare și certificatele de performanță energetică realizat la finalizarea investiției.

Crăciunelu de Jos

11.10.2022



Presedinte de ședință,  
Consilier,  
Gheorghe Podariu



Contrasemnează,  
Secretar general al comunei,  
Aurelia Monica Corlaci





Consiliul Local Crăciunelu de Jos

Anexa nr. 3 la H.C.L. nr.41 din 13.10.2022

**NOTĂ DE FUNDAMENTARE REABILITARE  
CAMIN CULTURAL**

	<i>Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local</i>	<b>PNRR/2022/C10 COMPONENTA 10 - Fondul local Investiția I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale</b>
1.	Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	În satul Crăciunelu de Jos exista Caminul cultural , SAT CRACIUNELU DE JOS, STR. 6 MARTIE, NR.92 care necesita reabilitare. Clădirea caminuluicultural este construită în anul 1963, avand regim de înălțime parter, având destinație de clădire publică. Construcția are fundațiile din beton și pereții executați din cărămidă plină. Planșel peste parter este din grinzi de lemn, tavanuit cu scândură. Tâmplăria exterioară este din lemn/PVC, având garniturile de etanșare deteriorate. Placa peste pământ și planșel peste parter nu sunt izolate termic. Încălzirea clădirii este executată cu CT pe gaz si tuburi radiante pe gaz . Apa caldă este produsă de centrala termica. Iluminatul se face cu becuri incandescente. Clădirea are pardoseli de gresie. Suprafața desfășurată totala a cladirii este de 776,30 mp.
2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	Clădirea se află într-o stare fizică necorespunzătoare, fiind necesare lucrări de reabilitare din punct de vedere al izolării termice și executat instalație interioară de încălzire centrală, cu centrală proprie pe gaz . Din certificatul de performanță energetică a clădirii rezultă un consum anual specific de energie de 384,57 kWh/mp /an, încadrând clădirea în clasa energetică D și nota energetică de 70,38 puncte. Din punct de vedere energetic, clădirea existentă este sub prevederile normelor actuale de confort și consum. În acest sens sunt necesare o serie de măsuri principale care să aducă această clădire la performanțele energetice necesare unei clădiri ce respectă indicatorii din Ordinul 2641/2017 al MDRAPFE. Acestea constau în: <ul style="list-style-type: none"><li>• Reparatii la Izolatia pereților la exterior;</li><li>• Înlocuirea tâmplăriei deteriorate existente lemn/ PVC la interior si exterior (unde este cazul);</li><li>• Izolarea planșeului peste parter; Reabilirarea sistemului de incalzire</li><li>• Reparatii la instalația electrică și montarea de corpuri electrice economice;</li><li>• Producere energie electrică, cu ajutorul energiei solare.</li></ul> Oportunitatea investiției este dată de existența finanțării prin Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10, COMPONENTA C10 - FONDUL LOCAL, Investiția I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale.
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	Nu este cazul.
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	Nu este cazul.
5.	Corelarea cu celelalte	Investiția este în corelație proiectul depus in colaborare cu UAT mun. Blaj in cadrul PNRR, componenta 10 Fondul local ,investitie cu I.1.1 - Innoirea parcului de vehicule



	proiecte pentru care se aplică la finanțare	destinate transportului public (achizite de vehicule nepoluante ), în comună urmând a fi instalate 2 stații de încărcare electrică a vehiculelor si achiziționat un microbuz. Achiziția microbuzului și existența infrastructurii necesare vor încuraja locuitorii comunei să se orienteze către transportul verde. De asemenea, investiția se înscrie în linia eforturilor U.A.T. Craciunelu de Jos de protejare a mediului înconjurător.																								
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	<p>Clădirea propusă este atât de ineficientă energetic (Clasa D), încât doar simpla izolare a planșeului conduce la o reducere a necesarului de energie primară cu peste 50%. Conform raportului de audit energetic, au fost propuse o serie de 8 soluții tehnice, recomandarea auditorului fiind de a alege un pachet de soluții mai complex, care ar conduce la realizarea următorilor indicatori:</p> <table border="1" data-bbox="528 517 1513 909"> <thead> <tr> <th>Rezultate</th> <th>Valoare la începutul implementării proiectului</th> <th>Valoare la finalul implementării proiectului</th> <th>Reducerea %</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m<sup>2</sup> an)</td> <td>337,49</td> <td>103,25</td> <td>69,41%</td> </tr> <tr> <td>Consumul de energie primară totală (kWh/m<sup>2</sup> an)</td> <td>506,29</td> <td>203,52</td> <td>59,80%</td> </tr> <tr> <td>Consumul de energie primară totală utilizând surse conventionale (kWh/m<sup>2</sup> an)</td> <td>506,29</td> <td>198,13</td> <td>60,87%</td> </tr> <tr> <td>Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m<sup>2</sup> an)</td> <td>0,00</td> <td>5,39</td> <td>0,00%</td> </tr> <tr> <td>Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> an)</td> <td>113,36</td> <td>46,94</td> <td>58,59%</td> </tr> </tbody> </table>	Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Reducerea %	Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	337,49	103,25	69,41%	Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)	506,29	203,52	59,80%	Consumul de energie primară totală utilizând surse conventionale (kWh/m <sup>2</sup> an)	506,29	198,13	60,87%	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0,00	5,39	0,00%	Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	113,36	46,94	58,59%
Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Reducerea %																							
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	337,49	103,25	69,41%																							
Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)	506,29	203,52	59,80%																							
Consumul de energie primară totală utilizând surse conventionale (kWh/m <sup>2</sup> an)	506,29	198,13	60,87%																							
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0,00	5,39	0,00%																							
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	113,36	46,94	58,59%																							
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	<p>Obiectivul de investiție îndeplinește următoarele condiții:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- aparține unei clădiri publice cu funcțiuni de furnizare/prestare a serviciilor publice (scoala gimnazială cu clase I-VIII);</li> <li>- în urma implementării proiectului de reabilitare moderată, se va contribui la reducerea cu peste 30% a consumului primar de energie, atestat prin certificatul de performanță energetică;</li> <li>- obiectivele de investiții care îndeplinesc următoarele condiții:</li> <li>- costurile care nu țin de sistemele de îmbunătățire a eficienței energetice nu vor depăși pragul de 10% din valoarea totală a costurilor;</li> <li>- nu sunt necesare lucrări de consolidare la obiectivul de investiții, fiind în clasa de risc seismic 3;</li> <li>- clădirea este în proprietate publică (înscrierea dreptului de proprietate fiind definitivă);</li> <li>- imobilul este: liber de orice sarcini sau interdicții ce afectează implementarea operațiunii, în condițiile Ghidului; nu face obiectul unor litigii având ca obiect dreptul invocat de către solicitant pentru realizarea proiectului, aflate în curs de soluționare la instanțele judecătorești; nu face obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale în materie sau dreptului comun.</li> </ul> <p>Investiția respectă principiul DNSH ("Do not significant harm"), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile.</p>																								
8.	Descrierea procesului de implementare	<p>Demararea proiectului se va face prin derularea în conformitate cu prevederile legale a achiziției de servicii de proiectare, iar ulterior a celor de execuție lucrări, cu o durată maximă de execuție de 12 luni.</p> <p>Beneficiarul va prezenta după semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 3 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, următoarele documente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Extras al cărții tehnice a clădirii, Fișa tehnică a clădirii, Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, sau alt document justificativ din care să rezulte faptul că școala a fost construită înainte de anul 2000.</li> <li>- Documentația tehnico-economică - SF/DALI (elaborată la nivel de proiect sau pentru fiecare componentă în parte din cadrul proiectului, împreună cu devizul general actualizat). SF/DALI se va transmite împreună cu devizul general actualizat, în conformitate cu legislația în vigoare aplicabilă: H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare. Solicitantul se va asigura de menționarea în cerințele documentațiilor de achiziție/de proiectare din caietul</li> </ul>																								



		<p>de sarcini pentru realizarea proiectului tehnic, a măsurilor privind respectarea obligațiilor prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Hotărârea/Decizia de aprobare a indicatorilor tehnico-economici semnată de către persoana care are dreptul conform actelor de constituire să reprezinte legal solicitantul și să semneze în numele acesteia. Hotărârea/decizia de aprobare a indicatorilor tehnico-economici se va corela cu cea mai recentă documentație (SF/DALI). Anexa la Hotărârea/decizia de aprobare trebuie să conțină detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorilor acestora în conformitate cu documentația tehnico-economică și este asumată de proiectant.</li> </ul> <p>După semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 9 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, se va pregăti și transmite:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Proiect tehnic și, dacă este cazul, Hotărârea actualizată pentru faza PT. Se va transmite proiectul tehnic, împreună cu devizul general actualizat, în conformitate cu legislația în vigoare aplicabilă.</li> <li>- Autorizația de construire (emisă la nivel de proiect sau pentru fiecare componentă în parte din cadrul proiectului). Se va transmite autorizația de construire eliberată în vederea realizării investiției aferente proiectului în termen de valabilitate.</li> </ul> <p>În termen de maxim 13 luni, se vor transmite:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Contractul de lucrări încheiat (inclusiv actele adiționale încheiate), împreună cu devizul general actualizat, cu defalcarea valorii aferente cheltuielilor eligibile din PNRR pe capitole și subcapitole de cheltuieli conform H.G. nr. 907/2016 și a valorii TVA aferentă acestor tipuri de cheltuieli, inclusiv a cheltuielilor neeligibile și TVA aferent acestora. Contractul de lucrări va cuprinde inclusiv măsuri privind respectarea obligațiilor prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH).</li> <li>- Modificări ale Hotărârii de aprobare a proiectului (cererii de finanțare) și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima formă a bugetului (dacă este cazul).</li> </ul> <p>La finalizarea lucrărilor de execuție, se va prezenta procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în termen de maxim 5 de zile de la data întocmirii acestuia, împreună cu certificatul de performanță energetică.</p>
9.	Alte informații	Renovarea energetică a CAMINULUI CULTURAL contribuie la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local. Investiția finanțează renovarea moderată a unei clădiri publice eligibile. Renovarea va conduce la o reducere cu cel puțin 30% a necesarului de energie primară, demonstrată prin studiul de audit energetic elaborat în faza de proiectare și certificatele de performanță energetică realizat la finalizarea investiției.

Crăciunelu de Jos , 11.10.2022

Presedinte de ședință,  
Consilier,  
Gheorghe Podariu



Contrasemnează,  
Secretar general al comunei,  
Aurelia Monica Corlaci



## DESCRIEREA INVESTIȚIEI

Prin Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10, COMPONENTA C10 - FONDUL LOCAL, Investiția I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, se intenționează depunerea unei aplicații de finanțare, având 3 obiecte/componente de investiții.

Prin investiția propusă se urmărește, pentru ȘCOALA GIMNAZIALA CRĂCIUNELU DE JOS, CLĂDIRE PRIMARIE, CĂMIN CLUTURAL CRĂCIUNELU DE JOS, creșterea eficienței energetice și reducerea consumului de energie pentru încălzire cu cel puțin 30% în comparație cu situația anterioară renovării și respectarea Comunicării Comisiei - *Orientări tehnice privind aplicarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C58/01).*

În acest sens se propun următoarele tipuri de lucrări:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor electrice/ de iluminat în clădire.

Rata de finanțare acordată prin PNRR este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului fără TVA, adică 840.092,00 euro, la cursul info euro de 1 Euro = 4.9227 Ron.



1. **ȘCOALA GIMNAZIALA CRĂCIUNELU DE JOS**, comuna Crăciunelu de Jos, sat Crăciunelu de Jos, str. 6 Martie, nr.92, jud. Alba
- REGIM DE ÎNĂLȚIME: P
  - Anul construirii: 1960
  - Suprafața desfășurată renovată este de: 776,30 mp
  - Valoarea maximă eligibilă: 1.705.366,52 LEI.



Indicatorii finali propuși sunt:

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Reducerea %
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	310,76	96,47	68,96%
Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)	506,61	227,09	55,18%
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	506,61	221,87	56,21%
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0,00	5,22	0,00%
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	112,92	51,13	54,72%

2. **CLADIRE PRIMARIE**, comuna Crăciunelu de Jos, sat Crăciunelu de Jos, str.6 Marie nr.131, jud. Alba
- REGIM DE ÎNĂLȚIME: P+1
  - Anul construirii: 1983
  - Suprafața desfășurată renovată este de: 362 mp
  - Valoarea maximă eligibilă: 784.087,66 LEI.

Indicatorii finali propuși sunt:

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Reducerea %
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	187,12	64,71	65,42%
Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)	344,57	151,47	56,04%
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> an)	344,57	139,41	59,54%
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0,00	12,05	0,00%
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	80,93	32,98	59,25%

3. CAMIN CULTURAL, comuna Crăciunelu de Jos, sat Crăciunelu de Jos, str. 6 Martie, nr.92, jud. Alba

- REGIM DE ÎNĂLȚIME: P
- Anul construirii: 1963
- Suprafața desfășurată renovată este de: 776,30 mp
- Valoarea maximă eligibilă: 1.681.456,48 LEI.

Indicatorii finali propuși sunt:

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Reducerea %
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> an)	337,49	103,25	69,41%
Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> an)	506,29	203,52	59,80%
Consumul de energie primară totală utilizând surse conventionale (kWh/m <sup>2</sup> an)	506,29	198,13	60,87%
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> an)	0,00	5,39	0,00%
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> an)	113,36	46,94	58,59%

PRIMARUL COMUNEI CRACIUNELU DE JOS

NUME ȘI PRENUME

BUBUR LENUTA



Presedinte de ședință,

Consilier,

Gheorghe Podariu



Contrasemnează,

Secretar general al comunei,

Aurelia

Monica Corlaci